

TORRE IBERDROLA

Ficha Técnica

El solar se encuentra situado entre el Puente de Deusto, la Plaza de Euskadi, la C/ Ramón Rubial y los jardines de la Campa de los Ingleses, situándose el nivel del terreno actual a una cota similar a la prevista para el nivel del 2º sótano. La parcela 204 – a y 204 – c dónde se sitúa el edificio de oficinas, tiene una superficie de 4.711 m² y las parcelas 204 – a , 204 – b y 204 – c dónde se sitúa el parking tienen una superficie total de 7.168 m² .

- **Promotor:** Torre Iberdrola A. I.E.
- **Superficie:** 50.000m² edificables
- **Altura máxima:** 165 m. sobre la cota de planta baja.
- **Número de plantas:** 41 (planta baja con su entreplanta + M1 (planta técnica) + 35 plantas + casetón de instalaciones en tres niveles)
- **Lobby de entrada:** 1.875 m² / 10 m de altura en su punto más alto.
- **Altura de piso a piso:** 4.00m
- **Superficie bajo rasante:** 32.117 m²
- **Número de plantas bajo rasante:** 5
- **Capacidad de aparcamiento:** 717 plazas + helipuerto en cubierta
- **Ocupación total:** 3.500 personas